



Ingenieurbüro Böker GmbH

Fiskediek 7a

49809 Lingen (Ems)

Tel.: 0591-1328060-0

Mail: info@ing-boeker.de



Hanneken

Energie, die ankommt.

Hanneken Haustechnik GmbH & Co.KG

Hauptstraße 68

49624 Wachstum

Tel.: 05432-58860

Mail: info@hanneken-gruppe.de

Ingenieurbüro Böker GmbH – Fiskediek 7a - 49809 Lingen

An die Bürger der Gemeinde Bawinkel

Lingen, 04.12.2024

Errichtung eines Nahwärmenetzes in der Gemeinde Bawinkel

Sehr geehrte Damen und Herren,

es ist geplant, ein Nahwärmenetz in der Gemeinde Bawinkel zu errichten. Das vorliegende Schreiben soll Ihnen einige wichtige Informationen zu diesem Vorhaben geben.

Woher kommt die Wärme?

Die zum Betrieb des Nahwärmenetzes notwendige Wärme wird von der Tihen GmbH & Co. KG bereitgestellt. Die anfallende Abwärme wird aus effizienter Kraft-Wärme-Kopplung (zwei Blockheizkraftwerke) gewonnen und bei Bedarf durch ein Notfallaggregat ergänzt. Zusätzlich sorgt ein Wärmespeicher für die Flexibilität und Sicherstellung der Wärmeversorgung.

Wie gelangt die Wärme zu Ihnen?

Von der Heizzentrale aus werden in einem Rohrgraben Nahwärmeleitungen bis zu jedem einzelnen Haushalt verlegt. Über die Leitungen wird die Wärme in Form von Heißwasser zu den Anschlussnehmern transportiert. Die Wärmeübergabe findet mit Hilfe einer so genannten Übertragungsstation statt, welche in unmittelbarer Nähe, der bereits in jedem Haushalt vorhandenen Heizungsanlage installiert wird.

Welche Vorteile bietet die Nahwärme?

Nahwärme stellt eine preiswerte Alternative zu allen fossilen Brennstoffen dar. Neben günstigen Vollkosten im Betrieb bietet sie auch ökologische Vorteile: durch den hohen regenerativen Anteil der Wärmelieferung wird die Umwelt weitaus geringer belastet und damit ein wichtiger Beitrag zum Klimaschutz geleistet.

Welche Kosten kommen auf Sie zu?

Für die Anbindung an das Nahwärmenetz fällt bei einem Standardhausanschluss (bis 30 kW Anschlussleistung, 20 Metern Anschlussleitung, einem Wärmemengenzähler) eine einmalige Anschlussgebühr in Höhe von

5.000,00 Euro exklusive gesetzlicher Umsatzsteuer an. Die Kosten für die sekundärseitige Verbindung von Wärmeübergabepunkt zum vorhandenen System sind vom Kunden zu tragen. Schnittstelle zur Sekundärseite bildet der primärseitig installierte Wärmetauscher. Bei größeren Hausanschlüssen bereiten wir ihnen gerne ein individuelles Angebot. Alle weiteren Kosten für einen Anschluss werden bei Vertragsabschluss komplett vom Lieferanten übernommen. Geöffnete Oberflächen (Pflaster, Rasen, etc.) werden wieder vollständig verdichtet und einwandfrei in ihren ursprünglichen Zustand zurückversetzt.

Die für jeden Haushalt anfallenden Wärmekosten richten sich nach der tatsächlich verbrauchten Wärmemenge. Der Wärmeverbrauch wird durch einen geeichten, vor Ort montierten Wärmemengenzähler erfasst. Der Arbeitspreis ist abhängig von der bezogenen Wärmemenge und wird jährlich neu angepasst. Der Grundpreis enthält unter anderem die Mietgebühren für den Wärmemengenzähler und eine Fernwartungseinrichtung. Der Wärmemengenzähler wird alle 5 Jahre geeicht bzw. ausgetauscht.

Welche Fördermöglichkeiten für den Anschluss an ein Wärmenetz gibt es?

Für Bestandsgebäude besteht die Möglichkeit, eigenständig einen BAFA-Zuschuss in Höhe von 30 Prozent der Anschlussgebühr inklusive Installationskosten zu beantragen. Darüber hinaus ist ein weiterer Bonus in Höhe von 20 Prozent möglich, sofern eine alte Öl-, Gas-, Kohle- oder Nachtspeicherheizung ausgetauscht wird. Der Antrag auf Förderung ist unbedingt vor der Auftragsvergabe online beim BAFA zu stellen. Nach Fertigstellung ist eine durch ein externes Fachunternehmen schriftlich ausgestellte Erklärung erforderlich, in der bestätigt wird, dass die Maßnahme laut Förderrichtlinien umgesetzt wurde. Wir übernehmen keine Garantie für den Erhalt der Förderung.

Wir hoffen, dass wir Ihnen mit diesem Schreiben die wesentlichen Informationen zum Thema Nahwärme vermitteln konnten. Bei noch offenen Fragen oder Begutachtung der individuellen Gegebenheiten (Wärmeerzeuger, Heizraum, Hausanschlussstrasse) zu begutachten können Termine auch telefonisch unter **05432/58860 (Hanneken Haustechnik); 0591/13280600 (Ingenieurbüro Böker)** vereinbart werden.

Weiterhin ist noch ein Blatt zur Interessensbekundung bzw. Datenerfassung angehängt, mit welchem die Datenermittlung schneller durchgeführt werden kann. Aus diesem Grund möchten wir Sie bitten, den Fragebogen unverbindlich auszufüllen. Gerne können Sie die Unterlagen persönlich in unserem Büro einreichen oder per E-Mail an **f.hanneken@hanneken-gruppe.de; t.klingenberg@ing-boeker.de** senden. **Wir freuen uns über Ihre Antwort!**

Freundliche Grüße,

Dipl.-Ing. (FH) Frank Hanneken
Hanneken Haustechnik GmbH & Co.KG

Dipl.-Ing. (FH) Ansgar Böker
Ingenieurbüro Böker GmbH